



Ausschreibung: (ehemaliges) Restaurant RUUF im Hotel Kloster by b_smart

Objekt

Das ehemalige Restaurant RUUF im Erdgeschoss des Hotel Kloster by b_smart sucht per Dezember 2025 eine neue Pächterin / einen neuen Pächter.

Es besteht die Möglichkeit, den Betrieb unter neuem Namen und Konzept weiterzuführen oder das bestehende Konzept in angepasster Form zu übernehmen.

Das Restaurant

- Kapazität: ca. 40 Sitzplätze (innen) und 60 Sitzplätze (aussen)
- Komplett neue Infrastruktur / Küche
- Modern renovierter Gastraum
- Küche, Terrasse und Lagerräume ebenerdig und direkt mit dem Restaurant verbunden
- Voll ausgestattet, inklusive Gross- und Kleininventar

Optionale Flächen

- Meetingräume und Coworking-Bereich im selben Gebäude können zusätzlich übernommen und bewirtschaftet werden.





Das Umfeld

Direkt im Hotel Kloster by b_smart, mit 18 Hotelzimmern (Betrieb durch b_smart)
Synergien mit Hotelgästen, Seminarteilnehmenden und Coworkern möglich
Attraktive Lage mit historischem Charakter und moderner Infrastruktur

Pachtkonditionen

Flexibles Pachtmodell: fix oder variabel vereinbar
Nebenkosten: pauschale Abrechnung

Betriebskonzept

Öffnungszeiten frei wählbar, jedoch mindestens 5 Tage pro Woche geöffnet
Individuelle gastronomische Konzepte möglich

Zeithorizont

Das Restaurant Ruf schliesst Ende November 2025
Übernahme durch neue Pächterin / neuen Pächter frühestens ab Dezember 2025
oder nach Vereinbarung möglich



Kontakt:

Interessierte melden sich bitte direkt bei:

Lukas Fritschi

✉ lf@b-smarts.net