

Gapont 3 - Raumprogramm

	Wohnfläche	Nebenräume
UG	m2	m2
Gang/Eingangsbereich/Garderobe	4.5	
Abstellraum		3.4
Waschküche/Werkraum		13.3
Keller (Naturkeller/Weinkeller)		13.3
Einzellgarage / Heizung		24.9
Schopf zur hälftigen Mitbenutzung		20
1. OG (Erdgeschoss)		
Wohnzimmer mit gemauertem Ofen	30	
Essen	15.7	
Küche	11.4	
Büro / Hauswirtschaftsraum	11.6	
Gäste-WC	2.2	
Gang	3.85	
herzige Nischen im Treppenhaus		2
Veranda überdacht		19.4
Terrasse Holdielenboden		7.7
2. OG (Obergeschoss)		
Zimmer	19.7	
Zimmer	14	
Zimmer	11.6	
Zimmer	11.6	
Gang	7.6	
Badezimmer Badewanne	4.3	
Badezimmer Dusche	2.2	
Loggia (unbeheizt)		19.4
Dachboden		36.6
Total	150.25	160